**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  ЕЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЛЯБИНСКОЙ  ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 27 марта 2012 года  № 6

О правилах благоустройства  территории

Еленинского  сельского поселения Карталинского

муниципального  района Челябинской  области.

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года  № 131 –ФЗ «О об общих принципах организации местного самоуправления в Российской  Федерации»,  Федеральным законом от 30.11.2011 года № 361-ФЗ  «О внесении  изменений  в  отдельные законодательные акты Российской  Федерации», Приказом от 27.12.2011 года  № 613 Министерства  регионального развития Российской  Федерации «об  утверждении Методических рекомендаций  по разработке норм и правил по  благоустройству территорий муниципальных  образований», законом  Челябинской  области от 27.05.2010г. № 584-ЗО «Об административных правонарушениях  в Челябинской  области»  Совет  депутатов  Еленинского  сельского  поселения  **решает**:

                  1.Утвердить   Правила  благоустройства  территории Еленинского  сельского поселения Карталинского  муниципального  района Челябинской  области.  (Приложение № 1)

                 2.Направить данное решение главе  Еленинского  сельского поселения  для  подписания.

                  3.Разместить данное решение на информационных стендах поселения.

Глава  Еленинского сельского поселения                                       А.А. Бочкарев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Утверждены:

Решением Совета депутатов  
Еленинского сельского поселения

Карталинского  муниципального района

от  27 марта  2012  года   № 6

**Правила  благоустройства  
территории  Еленинского сельского поселения  
Карталинского муниципального района Челябинской области**

**1. Общие положения**

1.1. Правила внешнего благоустройства территории Еленинского  сельского поселения  Карталинского муниципального района  Челябинской области (далее – правила) регулируют создание (реконструкцию) и поддержание внешнего благоустройства общественных территорий, земельных участков, внешнего вида зданий и сооружений в поселении в целях обеспечения эстетических качеств и комфортности среды проживания.

1.2. Формирование благоустройства среды жизнедеятельности и обеспечения устойчивого развития территории поселения является основной целью осуществляемой органами местного самоуправления в пределах территории поселения, обеспечивают требования охраны здоровья человека  \* , исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории муниципального образования.

1.3. Настоящие правила обязательны для выполнения всеми организациями и предприятиями, независимо от их правового статуса и форм хозяйственной деятельности, должностными лицами, ответственными за эксплуатацию, ремонт и обслуживание благоустройства территорий, зданий, сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, а также гражданами, в собственности или пользовании которых находятся земельные участки, здания и сооружения, расположенные на территории Еленинского сельского поселения

1.4 В целях совершенствования внешнего благоустройства поселения, могут проводиться конкурсы внешнего благоустройства.

1.5. Правила разработаны на основании:

- Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- закона Челябинской  области  от 27.05.2010 № 584-ЗО «Об административных правонарушениях  в  Челябинской области».

-Приказот 27 Декабря 2011 г. N 613 Министра регионального развития Российской Федерации"Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований"

1.6. Правила вступают в силу со дня их официального опубликования.

1.7 В настоящих Правилах применяются следующие термины  и определения

 -  Благоустройство территории-  комплекс  мероприятий по  инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству  покрытий, освещению, размещению  малых архитектурных форм и объектов  монументального искусства.

-  Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

- Нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства – необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления.

- Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

- Объекты нормирования благоустройства территории - территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями  являются: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

- Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

**РАЗДЕЛ 2      ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

2.1. К расширенному комплексу элементов благоустройства (дополнительным элементам комплексного благоустройства) относятся:

- декоративное мощение, элементы искусственного рельефа, ландшафтного дизайна;

- элементы оборудования фасадов, выполненные по индивидуальным проектам (элементы металлодекора, дополнительное оборудование и т.п.);

- декоративное и вертикальное озеленение, ландшафтные композиции, дополняющие нормируемый состав зеленых насаждений;

- декоративные ограждения, ограды;

- дополнительный состав оборудования участков и зон, а также элементы оборудования, выполненные по индивидуальным проектам;

- малые архитектурные формы;

- декоративные фонари, торшеры, газонные светильники, художественная подсветка архитектурных и ландшафтных объектов;

- информационные указатели, стенды;

- художественно-декоративные объекты (декоративная пластика, скульптурные композиции, памятные знаки, настенное оформление, фонтаны, декоративные водоемы, праздничное оформление).

2.2. Дополнительные элементы благоустройства, не входящие в нормируемый (обязательный) комплекс, рекомендуется использовать при проведении комплексного благоустройства внутриквартальных территорий в рамках смотров-конкурсов на лучшее благоустройство, на территориях общественно значимых объектов.

2.3.Завершенные объекты комплексного благоустройства

Статус завершенного объекта комплексного благоустройства присваивается внутриквартальной территории на основании:

- обеспечения нормативного (обязательного) комплекса элементов благоустройства;

- соответствия общим требованиям к комплексному благоустройству внутриквартальных территорий;

- соответствия требованиям к элементам комплексного благоустройства внутриквартальных территорий;

- акта приемки  комиссией администрации  Еленинского сельского поселения объекта комплексного благоустройства и передачи его в установленном порядке на баланс эксплуатирующей организации.

2.4. На территории завершенных объектов комплексного благоустройства не допускается:

- изменение существующей планировочной организации и назначения внутриквартальных территорий, отдельных участков и зон, ведущее к снижению уровня удобства, безопасности, условий проживания;

- изменение состава и характера нормативного (обязательного) комплекса элементов благоустройства внутриквартальных территорий, ведущее к снижению потребительских и эстетических качеств;

- размещение дополнительных элементов благоустройства без учета существующего нормативного (обязательного) комплекса элементов благоустройства и регламента по разрешенным видам использования и благоустройства данной территории.

**РАЗДЕЛ 3. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К КОМПЛЕКСНОМУ БЛАГОУСТРОЙСТВУ**

**3.1. Общими требованиями к комплексному благоустройству  территорий являются**:

- осуществление мероприятий по комплексному благоустройству  территорий на основе перспективных адресных программ, согласованных в установленном порядке;

- рациональная планировочная организация  территорий, обеспечивающая удобство и безопасность их использования в соответствии с действующими нормами;

- обеспечение нормируемого (обязательного) комплекса элементов благоустройства  территорий;

- экономичность, унификация методов и элементов комплексного благоустройства;

- использование современных качественных материалов и технологий;

- надежность, удобство и безопасность эксплуатации элементов благоустройства;

- единство цветовой гаммы и стилистики элементов комплексного благоустройства;

- осуществление мероприятий по комплексному благоустройству с учетом архитектурно-планировочных особенностей застройки;

- максимальное сохранение существующих зеленых насаждений, интенсификация методов экологического оздоровления внутриквартальных территорий;

- обеспечение охранных зон инженерных коммуникаций;

- обязательное согласование проектов комплексного благоустройства в установленном порядке.

**3.2. Оформление и оборудование зданий и сооружений**

  3.2.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

3.2.2. Колористическое решение зданий и сооружений рекомендуется проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

3.2.3.  Наружных кондиционеры и антенны "тарелки" на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта,  размещать со стороны дворовых фасадов.

3.2.4. На зданиях и сооружениях населенного пункта  размещаются  следующие домовые знаки: указатель наименования улицы, площади, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартиры, флагодержатели, памятные доски, указатель пожарного гидранта. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяется  функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

3.2.5. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру предусмотреть устройство отмостки с надежной гидроизоляцией.

3.2.6. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы рекомендуется:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками)

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

3.2.7 Входные группы зданий жилого и общественного назначения оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

3.2.8  Предусматривать при входных группах площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта.

3.2.9. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.

**3.3. Площадки**

3.3.1. На территории населенного пункта допускается  оборудование следующих видов площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, стоянок автомобилей.

**3.4Детские площадки**

3.4.1  Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

3.4.2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста допускается  не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста рекомендуется размещаются на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки размещаются на озелененных территориях.

3.4.3. Оптимальный размер игровых площадок устанавливаеися для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки  разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

3.4.4. Детские площадки должны быть  изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц.

3.4.5. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

3.4.6. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке  включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

3.4.7. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) рекомендуется предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек рекомендуется оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок рекомендуется предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

3.4.8. Для сопряжения поверхностей площадки и газона рекомендуется применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

3.4.9 Детские площадки рекомендуется озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста  не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

3.4.10. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

3.4.11 Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Рекомендуется не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

**3.5 Площадки отдыха**

  3.5.1 Площадки отдыха обычно предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки. Площадки отдыха рекомендуется устанавливать проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха предусмотреть  полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

3.5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха  включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

3.5.3. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр рекомендуется устанавливать в пределах 12 -15 м

**3.6 Спортивные площадки**

  3.6.1. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок  вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей  принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

3.6.2. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ  вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов  принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки.

3.6.3.Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

3.6.4. Площадки  оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

**3.7 Площадки для установки мусоросборников**

3.7.1. Площадки для установки мусоросборников, - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО). Наличие таких площадок  предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО.

3.7.2. Площадки  размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов)оборудовать удобные  подъезды транспорта для очистки контейнеров и  разворотные площадки (12 м x 12 м).проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки  располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

3.7.3. Размер площадки на один контейнер  принимать - 2 - 3 кв. м. Между контейнером и краем площадки размер прохода  устанавливать не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилого назначения площадки  проектировать из расчета 0,03 кв. м на 1 жителя или 1 площадка на 6 - 8 подъездов жилых домов, имеющих мусоропроводы; если подъездов меньше - одну площадку при каждом доме.

3.7.4 Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование, озеленение площадки.

3.7.5. Функционирование осветительного оборудования  устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м.

3.7.6. Озеленение  производить деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны рекомендуется предусматривать не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

**Раздел 4. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**4.1. Общие положения**

  4.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения  являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

**4.2. Общественные пространства**

  4.2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения  формировать системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания населения,  и озелененных территорий общего пользования.

4.2.2. Учреждения обслуживания населения,  оборудовать площадками из твердого вида  покрытия, при входах предусмотреть различные по высоте металлические ограждения, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации, средства наружной рекламы.  Озеленить прилегающую территорию.

4.2.3. Озелененные территории общего пользования формировать в виде единой системы озеленения жилых групп. Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак и др.

**4.3. Участки жилой застройки**

  4.3.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки  производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того,  учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки,  на реконструируемых территориях.

4.3.2. На территории участка жилой застройки с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка)  предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), осветительное оборудование, озелененные

4.3.3.Озеленение жилого участка формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев;.

4.3.4.. На территориях  памятников проектирование благоустройства рекомендуется вести в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

**4.4. Участки детских садов и школ**

  4.4.1. На территории участков детских садов и школ  предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные)  с твердым покрытием; площадки для игр детей, занятия спортом, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

-  В качестве твердых видов покрытий рекомендуется применение цементобетона и плиточного мощения.

-  При озеленении территории детских садов и школ  не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

4.4.2. При проектировании инженерных коммуникаций квартала  не допускать их трассировку через территорию детского сада и школы. Собственные инженерные сети детского сада и школы проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (прокладка со стороны хозяйственной зоны). Не допускать устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.

**4.5. Участки длительного и кратковременного хранения**

**автотранспортных средств (парковки, стоянки, гаражи)**

  4.5.1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств предусматривать: сооружение гаража или стоянки, площадку (накопительную), выезды и въезды, пешеходные дорожки. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств устанавливать не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей.  Не допускать организации транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств изолировать от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды, как правило, должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

4.5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

4.5.3 На пешеходных дорожках  предусматривать съезд - бордюрный пандус - на уровень проезда (не менее одного на участок).

4.5.4. Формировать посадки густого высокорастущего кустарника с высокой степенью фитонцидности и посадки деревьев вдоль границ участка.

**Раздел 5. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

  5.1. Общие положения

  5.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации  производится в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

5.2. Зоны отдыха

  5.2.1. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

5.2.2. При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей  принимать по расчету количества посетителей.

5.2.3. Территории зоны отдыха должна быть оснащена: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение  естественное и искусственное освещение, и туалет, навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания,   малые контейнеры для  сбора  мусора.

5.2.4. При проектировании озеленения  обеспечивать:

- сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80 % общей площади зоны отдыха, озеленение и формирование берегов водоема.

- недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

5.2.5 Благоустройство, санитарное обустройство и чистота на водоемах и их берегах обеспечиваются юридическими лицами, в пользовании которых они находятся.  Эксплуатация, уборка территории и обеспечение безопасности пребывания населения на воде организуется пользователями водоемов.

**5.3. Парки**

Парк жилого района

  5.3.1. Парк жилого района обычно предназначен для организации активного и тихого отдыха населения. На территории парка следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

5.3.2. Перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

5.3.3.  Озеленении парка жилого района должно иметь элементы цветочного оформления.

**5.4. Сады**

**Сады при зданиях и сооружениях**

  5.4.1. Сады при зданиях и сооружениях  формируются у зданий общественных организаций, зрелищных учреждений и других зданий и сооружений общественного назначения. Планировочная структура сада, как правило, должна обеспечивать рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.

  5.4.2 Производство всякого рода самовольных посадок зеленых насаждений запрещается, кроме  земельных участков, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве собственности.

5.4.3 МУП ЖКХ, ответственные за сохранность  зеленых насаждений, обязаны:

  - обеспечивать своевременное проведение всех агротехнических мероприятий ( полив, рыхление, обрезку, сушку, борьбу с вредителями и болезнями растений, скашивание травы).

 - обеспечивать своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений и другого оборудования.

 В этих целях  владельцы и пользователи территорий должны осуществлять следующее:

 - чистка газонов и цветников ото льда, снега, мусора в весеннее – летний период и от листьев древесных и кустарниковых насаждений в осенний период, своевременное вскапывание газонов, скашивание и уборку травы, поливку газонов и цветников, прополку от сорняка, а также текущий  и капитальный  виды ремонта;

 - по уходу за кустарниками и деревьями – рыхление почвы, борьбу с сорной травой, обрезку кроны, удаление паразитных побегов, полив, посадку кустарников и деревьев, укрытие их на зиму.

5.4.4На площадях зеленых насаждений запрещается:

  - ходить и лежать на газонах и в молодых посадках;

  - разбивать палатки и разводить костры;

  - засорять газоны, цветники, дорожки, водоемы;

  - портить скамейки, ограды, оборудование и т.д.;

  -  добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям рекламы, объявления, всякого рода указатели и т.д.

  - ездить на велосипедах, мотоциклах, автомашинах, так же мыть их;

 - пасти скот;

 - производить строительные и ремонтные работы без ограждения зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждения;

  - складировать на территории зеленых насаждений материалы, устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участки, имеющие зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

**РАЗДЕЛ 6. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ**

**ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**6.1. Общие положения**

  6.1.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения,  являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

**6.2. Озелененные территории санитарно-защитных зон**

  6.2.1. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения  определяется проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

6.2.2.  Обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

6.2.3. Озеленение формировать в виде живописных композиций, исключающих однообразие и монотонность.

**РАЗДЕЛ  7. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНЫХ И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**7.1. Общие положения**

7.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта обычно является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий,

**7.2. Улицы и дороги**

7.2.1. Улицы и дороги на территории населенных  пунктов  сельского поселения по назначению и транспортным характеристикам относятся к улицам и дорогам местного значения. Обязательный  элемент обустройства: своевременная  подсыпка, ограждение опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка). Возможно, размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения.

**7.3. Технические зоны транспортных, инженерных  коммуникаций, водоохранные зоны**

  7.3.1. На территории населенного пункта  предусматривают следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач.

7.3.2. На территории выделенных технических (охранных) зон  трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач,  не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

7.3.3 Благоустройство полосы отвода железной дороги производить с учетом СНиП 32-01.

7.3.4. Благоустройство территорий водоохранных зон следует производить в соответствии с водным законодательством.

**РАЗДЕЛ 8**  **ТРЕБОВАНИЯ К ЧИСТОТЕ  ТЕРРИТОРИИ**

8.1 Все домовладельцы, предприятия, учреждения, организации независимо от их организационно – правовых форм несут ответственность за содержание в чистоте закрепленных территорий.

**8.2.Уборка  территорий в весеннее – летний период**.

8.2.1 Уборка  территорий в весеннее – летний период имеет целью ликвидацию загрязненности и засорённости дворовых, уличных территорий и других мест и создание чистоты и опрятности, а также проведения текущего ремонта проезжей части улиц.

8.2.2. В целях очистки территорий сел от мусора необходимо проводить субботники с участием жителей села, работников организаций и предприятий всех форм собственности.

8.2.3. Во время  проведения субботников запрещается сжигание мусора, листвы на убираемой территории.

**8.3. Уборка  территорий в осеннее – зимний период**.

8.3.1. Уборка  территорий в осеннее – зимний период предусматривает уборку и  вывозку мусора, снега, льда и грязи.

8.3.2. Очистку от снега проезжей части автодорог и посыпку противогололедным  материалом спусков, подъемов, перекрестков, места остановок общественного транспорта, необходимо начинать сразу немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

8.3.3. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагается на  владельцев строений и должна производиться с соблюдением мер безопасности:назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.Снег, сброшенный с крыш, должен немедленно скучиваться и вывозиться владельцами строений.

8.3.4. Вывоз снега, скол льда разрешается только на специальные места отвала.

8.4. Запрещается возводить препятствия для проезда автотранспорта во дворы, внутри дворов из крупногабаритного мусора, материальных ценностей ( труб, железобетонных блоков и т.д.)

**8.5 Порядок вывоза и размещения отходов**

8.5.1. Домовладения, не имеющие централизованной канализации, должны иметь  утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, с ячейками не более 5\*5 см. препятствующими попаданию крупных габаритных предметов в яму.

  Запрещается устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорию домов и улиц, вынос мусора на уличные проезды.

8.5.2.Жилищно – эксплутационные  организации обязаны оборудовать принадлежащие им территории санитарными средствами ( площадки для чистки ковров, мебели, одежды, белья и т.д.)

8.5.3. Конструкции контейнеров и ограждений должны быть типовыми, устройство площадок по сбору бытовых отходов и мусора производиться с разрешения отдела архитектуры.

8.5.4 Контейнеры, урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

8.5.6. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники МУП ЖКХ Еленинского сельского  поселения, осуществляющей вывоз отходов.

8.5.7. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

8.5.8. Жители частных домов обязаны заключить договора с МУП ЖКХ Еленинского сельского поселения на вывоз и очистку выгребных ям; обеспечить подъезды к мусоросборникам и выгребным ямам.

8.5.9. Вывоз отходов из многоэтажных жилых домов, предприятий торговли, детских и лечебных заведений, предприятий и организаций культуры производится силами МУП ЖКХ Еленинского сельского поселения по договорам с вышеуказанными учреждениями.

8.5.10. Вывоз мусора производится на специальные  свалки, содержание и эксплуатации которых, возложена на специальные организации.

8.5.11. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.Лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязывать за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

8.5.12 Не  допускается  сжигание мусора, отходов производства и потребления  на  территориях общего пользования, и территориях прилегающих к  жилым домам

8.5.13 Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается  на  МУП  ЖКХ Еленинского  сельского  поселения.

8.5.14.   МУП  ЖКХ  Еленинского  сельского поселения при очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты обязаны складировать  в специальную тару с немедленной вывозкой силами организации.

8.5.15. Железнодорожные пути, проходящие в черте населенных пунктов муниципального образования в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), очищаются  и содержатся в надлежащем порядке  силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

8.5.16. Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей,  осуществляют  силами и средствами организации, эксплуатирующие указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляет МУП ЖКХ  Еленинского сельского поселения.

**РАЗДЕЛ 9 ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

**9.1  Световые вывески, реклама и витрины**.

9.1.2. Установку всякого рода вывесок производить только после согласования эскизов с администрацией муниципального образования.

9.1.3. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески выключать полностью.

9.1.4. Витрины оборудовать специальными осветительными приборами.

9.1.5  Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам производить  только на специально установленных стендах.

9.1.6. Размещение и эксплуатацию средств наружной рекламы следует осуществлять после  согласования  с  администрацией  Еленинского сельского поселения

**9.2. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.**

9.2.1. Физическим или юридическим лицам при содержании малых архитектурных форм производить их ремонт и окраску, согласовывая кодеры с администрацией муниципального образования.

9.2.2. Окраску киосков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений  спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта, скамеек  производить не реже одного раза в год.

9.2.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий  производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

**9.3 Ремонт и содержание зданий и сооружений**.

9.3.1. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

9.3.2. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений производить в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

9.3.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, следует производить по согласованию с администрацией Еленинского сельского поселения.

9.3.4.  Возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) производить  после  получения  разрешения  администрации Еленинского сельского  поселения.

9.3.5. Запрещается производить какие-либо изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода.

9.3.6. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

9.3.7. Произвести  установку указателей на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц.

**9.4   Работы по озеленению территорий и содержанию  зеленых насаждений**

9.4.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков производит  МУП  ЖКХ  Еленинского сельского поселения  по  договору  с  администрацией  и  по  проектам  согласованным с   администрацией.

9.4.2. Физическим и юридическим лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, рекомендуется обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

9.4.3. Лицам, указанным в пунктах 9.4.1 и 9.4.2:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

9.4.4 На площадях зеленых насаждений рекомендуется установить запрет на следующее:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

9.4.5. Установить запрет на самовольную вырубку деревьев и кустарников.

9.4.6 Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования,  производить только по письменному разрешению администрации Еленинского сельского поселения

9.4.7. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимать восстановительную стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости рекомендуется определять по ценам на здоровые деревья.

9.4.8. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки следует осуществлять собственникам земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

**9.5 Содержание и эксплуатация дорог**

9.5.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Еленинского  сельского поселения запретить:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

9.5.2  Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция внутри поселковых автомобильных дорог общего пользования,  в границах Еленинского сельского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения)  осуществляют специализированные организации по договорам с администрацией Еленинского  сельского поселения  в соответствии с утвержденными расходами  местного бюджета.

9.5.3  Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

**9.6. Освещение территории муниципальных образований**

  9.6.1. Улицы, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а так же дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах освещать в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией Еленинского  сельского поселения.

Обязанность по освещению данных объектов следует возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

9.6.2. Освещение территории Еленинского  сельского поселения осуществляетэнергоснабжающая организация по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

9.6.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляет специализированная  организация  по договорам с администрацией Еленинского сельского поселения

**9.7   Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций**

9.7.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), следует производить только при наличии письменного разрешения, выданного администрацией Еленинского сельского  поселения.

Аварийные работы рекомендуется начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

9.7.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций  выдаётся администрацией муниципального образования при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;

- условий производства работ, согласованных с местной администрацией муниципального образования;

- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

- при производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдавать только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

9.7.3. Не допускать прокладку напорных коммуникаций под проезжей частью улиц.

9.7.4 При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

9.7.5  Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами рекомендуется допускать соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Рекомендуется не допускать применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

9.7.6 Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируются  в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией сельского поселения.

9.7.7До начала производства работ по разрытию рекомендуется:

 -   Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

-    Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

-  Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

-  Ограждение рекомендуется выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

-  На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

9.7.8. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

9.7.9. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

9.7.10. Разрешение  устанавливает сроки и условия производства работ.

9.7.11. До начала земляных работ строительной организации  вызывает  на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

9.7.12. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

9.7.13 При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи  разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.

- Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

- При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт  немедленно вывозить.

9.7.14. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпать песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

- Траншеи на газонахзасыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

9.7.15.Не допускать засыпку траншеи до выполнения геодезической съемки.Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ обязаны произвести геодезическую съемку.

9.7.16. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

9.7.17. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ, уполномоченные должностные лица администрации  Еленинского  сельского  поселения  имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

9.7.18. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, рекомендуется устранять организациям, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

9.7.19. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям  признавать самовольным проведением земляных работ.

**РАЗДЕЛ 10.  СОДЕРЖНИЕ ЖИВОТНЫХ В  МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ**

10.1. Владельцам животных не допускать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

10.2. Не допускать содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

10.3. Запрещать передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц.

10.4. Выпас сельскохозяйственных животных рекомендуется  на пастбищах отведенных администрацией Еленинского сельского поселения под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

10.5. Осуществлять отлов собак и кошек, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

10.6. Отлов бродячих животных  осуществляетбригада, созданная  при МУП  ЖКХ по договорам с администрацией Еленинского  сельского  поселения  в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

**РАЗДЕЛ 11. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ  ТЕРРИТОРИИ**

  11.1. Праздничное оформление территории Еленинского  сельского  поселения  выполнять по решению администрации муниципального образования на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

11.2 Оформление зданий, сооружений  осуществляют их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории Еленинского  сельского поселения.

11.3. В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

11.4. Концепция праздничного оформления определяется  программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией Еленинского  сельского  поселения.

11.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не  допускается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**Раздел 12 . КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ НОРМИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

12.1.  Меры  воздействия к лицам,  ответственным за осуществление благоустройства территории и порядок их привлечения к ответственности, а также к лицам, нарушающим основные нормы и правила благоустройства,   применяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях, законодательством Челябинской области  и  нормативными актами Карталинского  муниципального района и Еленинского  сельского  поселения.

Глава Еленинского сельского поселения                                                    А.А. Бочкарев

.